

**Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2017, POR TRIMESTRE (P)**

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>4,517</b>	<b>4,517</b>	<b>188,382</b>	<b>343,752</b>	<b>229</b>	<b>458</b>	<b>28,968</b>	<b>102,346</b>	<b>200</b>	<b>5,849</b>	<b>93,251</b>	<b>1,008,760</b>
<b>Panamá</b>	<b>4,442</b>	<b>4,442</b>	<b>184,706</b>	<b>335,460</b>	<b>227</b>	<b>454</b>	<b>28,761</b>	<b>101,666</b>	<b>179</b>	<b>5,321</b>	<b>83,125</b>	<b>945,608</b>
Alcalde Díaz	71	71	1,720	3,812	1	2	45	100	3	11	140	339
Ancón	136	136	5,857	21,845	16	32	2,422	8,080	5	233	941	32,195
Bella Vista	-	-	-	-	-	-	-	-	7	1,108	8,853	202,928
Betania	5	5	827	1,291	-	-	-	-	6	575	10,537	94,744
Chilibre	713	713	13,370	37,291	1	2	16	32	4	11	129	236
Curundú	1	1	32	97	-	-	-	-	5	190	1,615	10,760
El Chorrillo	-	-	-	-	-	-	-	-	5	150	2,934	10,405
Ernesto Córdoba Campos	301	301	13,569	34,794	168	336	22,251	69,973	10	162	5,435	26,547
Juan Díaz	20	20	1,944	8,043	38	76	3,896	23,265	16	795	15,898	281,772
Las Cumbres	827	827	47,889	65,029	-	-	-	-	3	10	123	265
Las Mañanitas	73	73	1,054	3,218	-	-	-	-	6	20	185	692
Pacora	1,578	1,578	62,193	96,886	2	4	101	146	53	386	13,470	24,136
Parque Lefevre	7	7	443	1,795	-	-	-	-	6	151	731	22,370
Pedregal	149	149	5,964	9,681	-	-	-	-	16	158	2,766	12,190
Pueblo Nuevo	2	2	275	505	-	-	-	-	4	648	11,013	120,340
Río Abajo	2	2	44	121	-	-	-	-	1	8	378	840
San Felipe	1	1	21	1,052	-	-	-	-	5	68	592	7,346
San Francisco	5	5	1,701	4,379	-	-	-	-	7	432	3,839	83,520
San Martín	67	67	1,669	4,147	-	-	-	-	1	3	11	135
Santa Ana	-	-	-	-	-	-	-	-	3	105	1,187	7,628
Tocumen	29	29	853	1,888	1	2	30	70	7	74	1,870	4,849
24 de Diciembre	455	455	25,281	39,586	-	-	-	-	6	23	478	1,371
<b>San Miguelito</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>3,676</b>	<b>8,292</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>207</b>	<b>680</b>	<b>21</b>	<b>528</b>	<b>10,126</b>	<b>63,152</b>
Amelia Denis de Icaza	6	6	347	509	-	-	-	-	-	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid	17	17	238	588	-	-	-	-	1	16	246	1,024
Belisario Frías	8	8	352	1,006	-	-	-	-	3	17	369	393
Belisario Porras	9	9	141	277	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar	3	3	78	409	-	-	-	-	9	57	1,090	5,478
Mateo Iturralde	-	-	-	-	-	-	-	-	3	17	372	826
Omar Torrijos	15	15	1,124	2,751	1	2	101	560	3	286	6,455	30,809
Rufina Alfaro	14	14	1,213	2,338	1	2	106	120	1	126	1,182	23,642
Victoriano Lorenzo	3	3	183	414	-	-	-	-	1	9	412	980



**Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2017, POR TRIMESTRE (P)**

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
	Segundo trimestre											
<b>TOTAL</b>	<b>1,200</b>	<b>1,200</b>	<b>46,994</b>	<b>89,707</b>	<b>63</b>	<b>126</b>	<b>7,046</b>	<b>28,116</b>	<b>69</b>	<b>2,577</b>	<b>31,939</b>	<b>422,009</b>
<b>Panamá</b>	<b>1,177</b>	<b>1,177</b>	<b>46,545</b>	<b>88,367</b>	<b>63</b>	<b>126</b>	<b>7,046</b>	<b>28,116</b>	<b>64</b>	<b>2,531</b>	<b>30,958</b>	<b>417,989</b>
Alcalde Díaz	13	13	308	626	1	2	45	100	1	5	97	110
Ancón	26	26	1,486	5,926	4	8	328	1,904	1	18	144	3,600
Bella Vista	-	-	-	-	-	-	-	-	7	1,108	8,853	202,928
Betania	2	2	241	412	-	-	-	-	3	196	3,057	32,058
Chilibre	202	202	2,971	10,357	-	-	-	-	4	11	129	236
El Chorrillo	-	-	-	-	-	-	-	-	2	60	2,102	4,162
Ernesto Córdoba Campos	80	80	3,196	8,408	47	94	6,088	21,254	3	22	379	863
Juan Díaz	3	3	210	983	10	20	575	4,810	3	228	1,066	65,057
Las Cumbres	260	260	13,708	20,802	-	-	-	-	2	6	76	191
Las Mañanitas	25	25	297	1,242	-	-	-	-	3	11	68	419
Pacora	355	355	13,745	22,047	1	2	10	48	15	100	2,397	6,531
Parque Lefevre	2	2	134	704	-	-	-	-	2	134	408	21,362
Pedregal	19	19	379	1,146	-	-	-	-	5	65	1,091	6,037
Pueblo Nuevo	2	2	275	505	-	-	-	-	2	411	8,260	55,068
Río Abajo	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8	378	840
San Felipe	-	-	-	-	-	-	-	-	2	22	66	4,093
San Francisco	1	1	106	295	-	-	-	-	1	4	834	5,560
San Martín	22	22	379	1,245	-	-	-	-	-	-	-	-
Santa Ana	-	-	-	-	-	-	-	-	3	105	1,187	7,628
Tocumen	11	11	269	715	-	-	-	-	-	-	-	-
24 de Diciembre	154	154	8,841	12,954	-	-	-	-	4	17	366	1,246
<b>San Miguelito</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>449</b>	<b>1,340</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>46</b>	<b>981</b>	<b>4,020</b>
Arnulfo Arias Madrid	9	9	147	331	-	-	-	-	1	16	246	1,024
Belisario Frías	2	2	17	118	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras	4	4	77	146	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar	-	-	-	-	-	-	-	-	3	21	323	2,016
Omar Torrijos	6	6	203	713	-	-	-	-	-	-	-	-
Rufina Alfaro	2	2	5	32	-	-	-	-	-	-	-	-
Victoriano Lorenzo	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9	412	980



**Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2017, POR TRIMESTRE (P)**

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
	Cuarto trimestre											
<b>TOTAL</b>	<b>1,063</b>	<b>1,063</b>	<b>48,834</b>	<b>80,100</b>	<b>37</b>	<b>74</b>	<b>5,159</b>	<b>15,680</b>	<b>42</b>	<b>1,382</b>	<b>32,198</b>	<b>249,575</b>
<b>Panamá</b>	<b>1,047</b>	<b>1,047</b>	<b>47,942</b>	<b>78,333</b>	<b>36</b>	<b>72</b>	<b>5,053</b>	<b>15,560</b>	<b>37</b>	<b>972</b>	<b>25,273</b>	<b>194,825</b>
Alcalde Díaz	13	13	215	665	-	-	-	-	-	-	-	-
Ancón	37	37	612	3,410	1	2	129	476	-	-	-	-
Betania	1	1	55	182	-	-	-	-	1	360	7,184	59,867
Chilibre	49	49	1,077	2,435	-	-	-	-	-	-	-	-
Curundú	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50	425	2,830
Ernesto Córdoba Campos	114	114	5,454	13,095	27	54	4,334	10,398	1	4	80	94
Juan Díaz	8	8	586	1,495	7	14	560	4,616	2	84	8,710	49,273
Las Cumbres	156	156	9,607	12,332	-	-	-	-	1	4	47	74
Las Mañanitas	15	15	151	502	-	-	-	-	2	6	55	201
Pacora	526	526	23,017	33,610	-	-	-	-	15	92	3,542	5,477
Parque Lefevre	1	1	22	39	-	-	-	-	2	4	88	261
Pedregal	24	24	1,004	1,494	-	-	-	-	2	19	522	1,260
Pueblo Nuevo	-	-	-	-	-	-	-	-	1	123	2,520	42,000
San Felipe	-	-	-	-	-	-	-	-	2	42	417	2,528
San Francisco	2	2	66	285	-	-	-	-	2	144	1,111	28,986
San Martín	24	24	675	1,580	-	-	-	-	1	3	11	135
Tocumen	5	5	228	458	1	2	30	70	4	37	561	1,839
24 de Diciembre	72	72	5,173	6,751	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>San Miguelito</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>892</b>	<b>1,767</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>106</b>	<b>120</b>	<b>5</b>	<b>410</b>	<b>6,925</b>	<b>54,750</b>
Amelia Denis de Icaza	2	2	14	68	-	-	-	-	-	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid	4	4	26	127	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías	1	1	41	55	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar	2	2	41	98	-	-	-	-	2	14	347	1,358
Omar Torrijos	5	5	662	1,278	-	-	-	-	2	270	5,396	29,750
Rufina Alfaro	2	2	108	141	1	2	106	120	1	126	1,182	23,642

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.